

CleanTech Business Park

Hier wird Zukunft produziert

Mit dem CleanTech Business Park entsteht Berlins größter Industriepark – optimal ausgerichtet auf die Bedürfnisse produktionsorientierter Unternehmen aus der Zukunftsbranche Cleantech.

Weltweit steigt der Bedarf an Gütern und Dienstleistungen. Gleichzeitig sinkt die Verfügbarkeit natürlicher Ressourcen. Die Energiewende verstärkt diesen Bedarf nach sauberen, nachhaltigen und gleichzeitig wirtschaftlichen Lösungen zusätzlich. Dabei müssen sich nicht nur Unternehmen, sondern auch Städte und Kommunen den steigenden Anforderungen an Nachhaltigkeit und Energieeffizienz stellen.

Die Transformation hin zu nachhaltigen, zukunftsfähigen Technologien ist eine große Herausforderung. Sie schafft aber gleichzeitig einen vielversprechenden Zukunftsmarkt: Cleantech.

Berlin hat sich zum Ziel gesetzt, seine Stellung als wichtiger Standort für Zukunftsindustrien und -technologien wie Cleantech weiter auszubauen. Junge ebenso wie etablierte Unternehmen erhalten hier Flächen, Infrastruktur und ein kreatives Umfeld.

UNSER ANGEBOT

Unser Angebot richtet sich vor allem an Unternehmen aus den Branchen umweltfreundliche Energien und Energiespeicherung, Energieeffizienz, nachhaltige Mobilität, Kreislaufwirtschaft, nachhaltige Wasserwirtschaft, Rohstoff- und Materialeffizienz sowie grüne Chemie.

Der CleanTech Business Park im Bezirk Marzahn-Hellersdorf bietet jungen Cleantech-Unternehmen und Industrieunternehmen das, was sie benötigen, um zu wachsen:

- 90 Hektar innerstädtische Industriefläche (GI),
- ein umfassend erschlossenes Gelände (Strom, Wasser, Abwasser, Telekommunikation),
- individuelle Grundstückszuschnitte zu attraktiven Konditionen,
- Planungssicherheit durch feststehendes Baurecht,
- eine Seveso-Schutzzone für Produktionsverfahren, die dem Bundesimmissionsschutzgesetz (BImSchG) unterliegen,
- eine optimale Anbindung an die Berliner Innenstadt,
- ein einzigartiges, inspirierendes Umfeld in einer der weltoffensten Metropolen Europas.



Berlin gibt grünes Licht

- Ein wichtiger Baustein des wirtschaftlichen Erfolgs von Berlin ist die einzigartige Forschungs- und Entwicklungslandschaft mit vier Universitäten, 70 Hochschulen und zahlreichen Wissenschaftseinrichtungen.
- Der CleanTech Business Park bietet maßgeschneiderte Lösungen für Unternehmen und individuelle Flächengrößen – sowohl für junge Cleantech-Unternehmen als auch für Industrieunternehmen.
- Als innerstädtische Industriefläche ermöglicht der CleanTech Business Park Unternehmen nahezu alle industriellen Prozesse – vor allem denen, die dem Bundesimmissionsschutzgesetz unterliegen.

- Der Berliner Bezirk Marzahn-Hellersdorf, in dem der CleanTech Business Park liegt, ist dank der hohen Lebensqualität und der niedrigen Lebenshaltungskosten ein attraktiver Wohnort für Fach- und Führungskräfte.
- Eine Vielzahl von Verbänden, die die Cleantech-Branche vertreten, sorgt für einen optimalen Austausch mit der Politik und innerhalb der etablierten Firmennetzwerke.
- In unmittelbarer Nähe finden sich über 2.500 Unternehmen im Gewerbegebiet Berlin eastside sowie das CleanTech Innovation Center für Startups.

Ein dichtes Netz aus Forschungseinrichtungen, Hochschulen und Universitäten

sowie die hohe Lebensqualität vereinfachen die Suche nach qualifizierten Fach- und Führungskräften.



Eine Vielzahl von branchenrelevanten Verbänden und Zusammenschlüssen macht Berlin besonders attraktiv für alle CleanTech-Unternehmen, die eine **aktive Netzwerk-, Forschungs- und Förderlandschaft** suchen.



CleanTech

Business Park Berlin-Marzahn



Die zentrale Lage in Europa

macht Berlin zu einem Tor zu den Wachstumsmärkten Mittel- und Osteuropas und bietet gleichzeitig Zugang zu den Wirtschaftsregionen Westeuropas.



Ein reiches kulturelles Angebot sowie attraktive Mieten und Immobilienpreise machen die **große Anziehungskraft Berlins** aus – für Unternehmen und Fachkräfte gleichermaßen.



Führend ist Berlin vor allem in dem Cleantech-Leitmarkt **nachhaltige Mobilität**.

Bei einem Blick auf die Gesamtzahl der in den neuen Bundesländern ansässigen Unternehmen in diesem Bereich entfallen allein 35 Prozent auf Berlin.

Quelle: http://www.dcti.de/fileadmin/pdfs_dcti/DCTI_Studien/Cleantech_Standortgutachten_2013_barrierefrei_sec.pdf

CleanTech

Business Park Berlin-Marzahn

Kontakt

Sie interessieren sich für unsere Leistungen?
Dann freuen wir uns darauf, von Ihnen zu hören:

Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf von Berlin
Leitstelle für Wirtschaftsförderung – ZAK
Wolfener Str. 32–34
Haus K, 3. Etage
12681 Berlin
Deutschland

Ines Kreie
Unternehmensbetreuung Industrie und
produzierendes Gewerbe
Telefon: +49 30 902 93-2616
E-Mail: ines.kreie@ba-mh.berlin.de

Gregor Keck
Sales & Marketing
Telefon: +49 30 902 93-2625
E-Mail: gregor.keck@cleantechpark.de

www.cleantechpark.de

Impressum

Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf von Berlin
Leitstelle für Wirtschaftsförderung – ZAK

Kathrin Rüdiger
Wolfener Str. 32–34
Haus K, 3. Etage
12681 Berlin
Deutschland

Telefon: +49 30 902 93-2611
Telefax: +49 30 902 93-2605
E-Mail: kathrin.ruediger@ba-mh.berlin.de
www.wirtschaftsfoerderung-mh.de

Fotonachweis:

iStockphoto LP.

Das Projekt wird gefördert aus Mitteln des Bundes und des Landes Berlin im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe (GRW) „Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur“.

