



Business Location Package



© monkeybusinessimages



„Beim Umzug unserer Unternehmenszentrale an die Spree sind wir von Berlin Partner für Wirtschaft und Technologie mit offenen Armen empfangen und tatkräftig unterstützt worden – mit zahlreichen Hinweisen und praktischen Hilfestellungen, insbesondere bei der Suche nach unserem repräsentativen Standort im Zentrum Berlins.“

Stephan Krenz
Vorsitzender der Geschäftsführung, Abellio GmbH

Der direkte Weg zu Ihrer Immobilie.

In Berlin finden Sie attraktive Immobilienangebote, auch in zentraler Lage: Büros, Produktionsflächen und Coworking Spaces. Oft zu günstigeren Bedingungen als in anderen Metropolen.

WAS GEHÖRT ZUM BUSINESS LOCATION PACKAGE?

Sie möchten sich in Berlin ansiedeln oder verändern? Wir geben Ihnen einen umfassenden Überblick über die Bürostandorte, Gewerbeareale und Entwicklungsgebiete in der Stadt und recherchieren geeignete Angebote; neutral, objektiv und entgeltfrei. Wir unterstützen Sie, bis Ihre Shortlist steht.

WIR BEGLEITEN SIE.

Lernen Sie Berlin kennen! Wir organisieren Besichtigungstouren und begleiten Sie zu den Objekten Ihrer Wahl. Sie treffen mit uns die Anbieter der Immobilien. Wir informieren Sie über Infrastruktur, Verkehrsanbindung und Wohnen im Zusammenhang mit den ausgewählten Standorten. Wenn erforderlich, stellen wir Kontakte zur Berliner Verwaltung her.

Auf einen Blick. Das Business Location Package.

STANDORTINFORMATIONEN

- › Informationen zum gewerblichen Immobilienmarkt – zu Bürostandorten und Gewerbearealen in Berlin
- › Kontakte zu Projektentwicklern und Dienstleistern der Immobilienbranche
- › Präsentation des Berliner Wirtschaftsatlases inkl. 3D-Stadtmodell Berlin im Business Location Center
- › Informationen zum Berliner Wohnungsmarkt, zu Wohnlagen in den Berliner Bezirken und zur Mietentwicklung

RECHERCHE

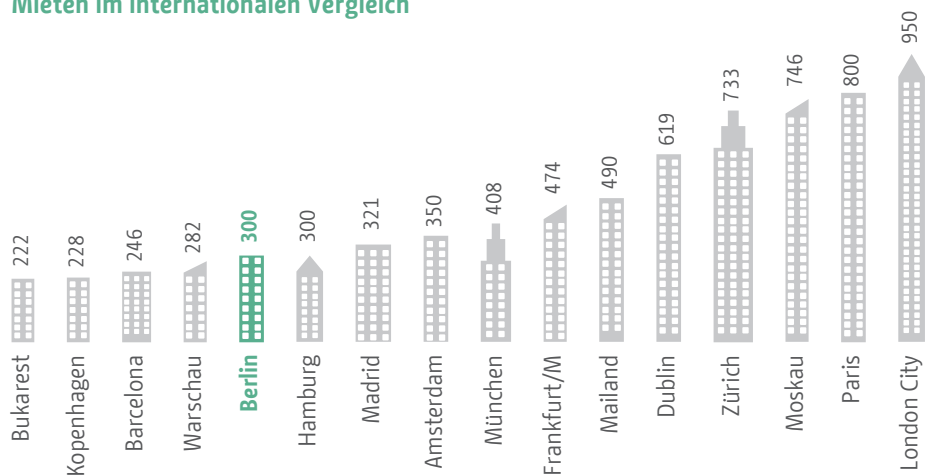
- › Unterstützung bei der Erstellung eines Suchprofils
- › Recherche nach geeigneten Flächen, losgelöst von Eigentumsverhältnissen
- › Online-Informationen zu aktuell verfügbaren Gewerbeflächen im Immobilienportal
- › Kontakt zur Berliner Immobiliengesellschaft BIM, zur Senatsverwaltung und zu den Berliner Bezirken
- › Informationen zu Planungsrecht und Denkmalschutz

BESICHTIGUNG

- › Organisation von Location-Touren und Begleitung zu Besichtigungsterminen
- › Unterstützung, bis das Unternehmen eine Shortlist erstellt hat

So bezahlbar kann Weltstadt sein. Und so vielfältig.

Mieten im internationalen Vergleich



Jahresmieten für Büroflächen EUR/m² in Europa. Quelle: CBRE (Global Prime Office Occupancy Costs, 2016)

Im 3D-Stadtmodell erkunden Sie Berlin von oben.

