

## Der Unternehmensservice bündelt die folgenden Angebote und begleitet und koordiniert die Umsetzung:

### > Sie suchen einen neuen Standort in Berlin?

Mit uns finden Sie die passende Immobilie – ob zur Miete oder zum Kauf. Mit der Immobiliendatenbank in unserem Wirtschaftsportal [www.BusinessLocationCenter.de](http://www.BusinessLocationCenter.de) greifen Sie auf die umfangreichen Angebote privater und öffentlicher Anbieter von Gewerbeimmobilien zu. Landeseigene Flächen und Immobilien werden durch unseren Partner, den Liegenschaftsfonds Berlin, vermarktet.

### > Sie haben Fragen zu Förderung und Finanzierung?

Für Ihre Investition entwickeln wir ein individuelles Förderkonzept. Unsere Partner: die Investitionsbank Berlin, die Berliner Geschäftsbanken, die KfW mit ihren Förderangeboten für die Wirtschaft, die Bürgschaftsbank Berlin-Brandenburg und die Senatsverwaltung für Wirtschaft, Technologie und Frauen.

### > Sie suchen qualifizierte Mitarbeiter?

Wir präsentieren Ihnen das Arbeitskräftepotenzial in Berlin. Gemeinsam mit der Bundesagentur für Arbeit, dem Berliner Senat und privaten Partnern unterstützen wir Sie bei der Suche nach Fach- und Führungskräften. Ausgehend vom Anforderungsprofil informieren wir über Rekrutierungsoptionen, initiieren und begleiten den Auswahlprozess und beantworten Fragen zu Training, Qualifizierung oder Visum. Im Jobportal [www.talents-in-berlin.de](http://www.talents-in-berlin.de) können Sie Ihre Stellenangebote für Fach- und Führungskräfte kostenfrei veröffentlichen.

### > Sie benötigen schnell und unbürokratisch Hilfe bei Behörden und Genehmigungen?

In den Berliner Bezirken setzen sich Berater vor Ort für Ihre Belange ein und begleiten Sie bei Ihren Vorhaben. Wir arbeiten eng mit den Bezirksämtern, mit Senatsverwaltungen und anderen Behörden zusammen. Für Sie bringen wir Gesprächspartner an einen Tisch und sorgen dafür, dass Informationen dort ankommen, wo sie gebraucht werden.

### > Sie wollen im Ausland neue Märkte erschließen?

Wir sind Ihr Partner, wenn Sie Vertriebswege im Ausland aufbauen wollen, Investitionen im Ausland planen oder weltweit Partner für Ihre Geschäftstätigkeit suchen. Berlin Partner berät Sie in allen Fragen der Außenwirtschaft, informiert über EU-Förderprogramme, organisiert Gemeinschaftsstände auf internationalen Messen und bezieht die Angebote der IHK mit ein.

### > Sie benötigen Hilfe bei der Standortsicherung?

Wir prüfen vertraulich, welche Angebote helfen können, wenn Sie Ihr Unternehmen, Betriebsteile oder Beschäftigung stabilisieren wollen. Dazu gehören unter anderem die Programme der Investitionsbank Berlin, der Runde Tisch der IHK in Zusammenarbeit mit der KfW Mittelstandsbank und die Turn-Around-Beratung von IHK und Handwerkskammer.

### > Sie wollen technologische Innovationen auf den Markt bringen und suchen Partner für FuE-Projekte?

Wir informieren Sie über die Angebote des Technologie- und Innovationstransfers. Die TSB Technologiestiftung Berlin unterstützt Sie bei der Umsetzung von Forschungsergebnissen in neue Produkte und Verfahren und steht Ihnen als Experte für alle Fragen zu Technologie, Innovation und Kooperationen zur Verfügung. Als technologieorientiertes Unternehmen können Sie die Förder-, Finanzierungs- und Coachingangebote der Investitionsbank Berlin, beispielsweise die Programme ProFIT und Innovationsassistent/-in, nutzen.

### > Sie suchen Kooperationspartner in Unternehmen und Organisationen?

In unserem Netzwerk vereinen wir Kompetenzen und Leistungen von Partnern aus Wirtschaft, Politik und Verwaltung. Wir vermitteln Ihnen Kontakte zu Unternehmen und Institutionen auf Bezirks- und Landesebene und zu Kammern und Verbänden.

## Im Überblick Unsere Leistungen für Ihr Unternehmen

### Der Unternehmensservice bietet Ihnen:

- > Standortberatung und Hilfe bei der Suche nach Gewerbeimmobilien
- > Antworten auf Förderungs- und Finanzierungsfragen
- > Vermittlung und Qualifizierung von Fachkräften
- > Entlastung durch Behörden- und Genehmigungsmanagement
- > Außenwirtschaftsförderung zur Erschließung neuer Märkte im Ausland
- > Unterstützung bei der Standortsicherung
- > Informationen über den Technologie- und Innovationstransfer
- > Top-Kontakte zu Partnern, Unternehmen und Organisationen

Der Unternehmensservice arbeitet zielorientiert und vermittelt verbindliche und realistische Lösungen für Ihr Unternehmen. Ihr Vorteil: Sie erhalten Wirtschaftsförderung aus einer Hand – kompetent, vertraulich, schnell und unbürokratisch!

**Die Unterstützung durch den Unternehmensservice ist für Sie kostenfrei.**

**Abonnieren Sie unseren Newsletter zu aktuellen Projekten und Best Practices!**  
[www.berlin-partner.de/unternehmensservice-aktuell](http://www.berlin-partner.de/unternehmensservice-aktuell)



### Ihr Ansprechpartner

**Rolf Seliger**  
Bereichsleiter Unternehmensservice

Berlin Partner GmbH  
Tel +49 30 39980-220 | Fax -239  
[Rolf.Seliger@berlin-partner.de](mailto:Rolf.Seliger@berlin-partner.de)  
[www.berlin-partner.de/unternehmensservice](http://www.berlin-partner.de/unternehmensservice)

Fotos: BLC Showroom: Berlin Partner GmbH/Kappeler; Potsdamer Platz: Jockellin; Messestand: Berlin Partner/Fotodesign Schiemann; Beratungssituation Unternehmensservice: Berlin Partner / M. Fischer; Solar: Silke Reents; Gewerbeimmobilienbesichtigung: Miriam Schwack; Portraits imcube labs GmbH, Florida-Eiscafé KG, Aperto AG, B. Braun Melsungen AG: Berlin Partner / M. Fischer  
Gestaltung: Feuerwerken Design AG | Produktion: MS Medien GmbH



**Unternehmensservice Berlin**  
Wirtschaftsförderung aus einer Hand



Wir arbeiten für Sie  
Hand in Hand

## Ihr Unternehmen will am Standort Berlin wachsen? Nutzen Sie die Serviceangebote des Berliner Unternehmensservice!

Neuansiedlung, Expansion und Standortverlagerung sind entscheidende Momente in der Entwicklung eines Unternehmens. Der Unternehmensservice von Berlin Partner sorgt dafür, dass bereits in der Phase der Entscheidungsfindung die Vorteile des Standorts Berlin und die Angebote der Berliner Wirtschaftsförderung maßgeschneidert genutzt werden können.

### Zentraler Ansprechpartner

Der Unternehmensservice ist die zentrale Anlaufstelle für Unternehmen in Berlin und bündelt die Angebote der Institutionen der Berliner Wirtschaftsförderung. Mit diesen wurde eine kundenorientierte Zusammenarbeit vereinbart. Der Service aus einer Hand bedeutet für Sie als Entscheidungsträger kürzere Wege und schnellere Entscheidungen. So können Sie sich auf das Wesentliche konzentrieren: Ihren unternehmerischen Erfolg am Standort Berlin.

### Individuelle Beratung

Nutzen Sie unsere Beraterinnen und Berater als Lotsen und externe Projektmanager. Sie erfragen Kriterien und Zeitplan Ihrer unternehmerischen Entscheidung und erarbeiten Lösungen für Sie. Hierbei werden auch Angebote auf Bezirksebene berücksichtigt. Unsere Beraterinnen und Berater sind in den Bezirksämtern präsent und stärken dort die bezirkliche Wirtschaftsförderung.

### Kontinuierliche Betreuung

Wenn Sie sich in Berlin neu ansiedeln möchten, betreuen wir Sie während der Ansiedlung, beim Start und begleiten Sie bei der Entwicklung Ihres Unternehmens.



Wir unterstützen Sie  
Erfolgreich mit dem Unternehmensservice



Dr. Sebastian Knorr und Dr. Matthias Kunter, Geschäftsführer

### imcube labs GmbH

„Wir sind ein schnell wachsendes Unternehmen und brauchen gut ausgebildete IT-Fachkräfte. Der Unternehmensservice hat uns bei der Suche nach neuen, qualifizierten Mitarbeitern in Zusammenarbeit mit der Arbeitsagentur sehr gut unterstützt. Wir waren positiv überrascht, dass es einen solchen Service für Berliner Firmen gibt.“ Dr. Sebastian Knorr und Dr. Matthias Kunter, Geschäftsführer

Die imcube labs GmbH, eine Ausgründung der Technischen Universität Berlin, entwickelt und lizenziert innovative 3D-Technologien für die Konvertierung herkömmlicher zweidimensionaler Filme in dreidimensionale bzw. stereoskopische Filme.

[www.imcube.com](http://www.imcube.com)



Olaf Höhn, Geschäftsführer

### Florida-Eiscafé KG

„Der Unternehmensservice hat die Erschließung unseres Grundstücks mit den notwendigen Versorgungsleitungen vorangetrieben und so die Voraussetzung dafür geschaffen, dass wir auch künftig in unserem Heimatbezirk Spandau produzieren. Auch bei dem Vorhaben, unser Eis energieeffizient und CO<sub>2</sub>-neutral herzustellen, erhielten wir Hilfe: Durch die TSB bekamen wir Kontakte zu zwei Forschungsbereichen der TU Berlin. Unser Betrieb wird nun energiewirtschaftlich nach modernsten Gesichtspunkten gebaut.“ Olaf Höhn, Geschäftsführer

Die Florida-Eiscafé KG betreibt in Berlin vier Filialen und beliefert rund 200 Kunden deutschlandweit. In die neue Manufaktur am Zeppelinpark investiert das mittelständische Unternehmen 2,6 Millionen Euro. Allein im ersten Produktionsjahr entstehen 40 neue Arbeitsplätze.

[www.floridaeis.de](http://www.floridaeis.de)



Kai Großmann und Stephan Haagen, Vorstandsmitglieder

### Aperto AG

„Als Kommunikationsagentur arbeiten wir kreativ, lösungsorientiert und verantwortungsvoll und suchen Mitarbeiter, die genauso sind. Über den Berliner Arbeitsmarkt und Möglichkeiten der Personalsuche hat uns der Unternehmensservice optimal beraten. Außerdem wurden uns Förderangebote aufgezeigt, die wir in Berlin in Anspruch nehmen können, und auch gleich die entsprechenden Kontakte hergestellt.“ Stephan Haagen und Kai Großmann, Vorstandsmitglieder

Die Aperto-Gruppe vereint alle Kommunikationsdisziplinen – klassische wie digitale – unter einem Dach, um den wachsenden Anforderungen in der Medienlandschaft gerecht zu werden. Zur Gruppe gehören Aperto, Plantage Berlin, Greenkern, Aperto Move, Aperto Online Marketing und Aperto Plenum. [www.aperto.de](http://www.aperto.de)



Wilhelm Schlemmermeyer, Betriebsstättenleiter

### B. Braun Melsungen AG

„Im konzerninternen Wettbewerb haben wir uns als Standort Berlin um den Zuschlag für die Produktion eines neuen Sterilproduktes erfolgreich beworben. Der Unternehmensservice hat uns ausführlich über mögliche Investitions- und Forschungsförderung informiert und bei der Antragstellung beraten. Durch den von Berlin Partner vermittelten Kontakt zu wichtigen Partnern, wie der TSB und der IBB, konnten wir in Berlin erstmalig die Produktentwicklung eines neuen Sterilbehälters etablieren.“ Wilhelm Schlemmermeyer, Betriebsstättenleiter

B. Braun Melsungen stellt in Berlin Ampullen aus Kunststoff und Glas für Kliniken und Apotheken her und beschäftigt im Werk Pharma über 370 Mitarbeiter. In zwei neue Produktionslinien wurden 2009 bis 2011 über 25 Millionen Euro investiert, weitere Investitionen in Gebäude und Anlagen in Höhe von 45 Millionen Euro sind bis 2014 geplant. [www.bbraun.de](http://www.bbraun.de)

Das Netzwerk  
für Ihren Erfolg

Der Unternehmensservice bietet Ihnen gezielte und passgenaue Unterstützung aus einer Hand und sorgt für eine exzellente Kommunikation mit dem Netzwerk der Kooperationspartner. Die Berlin Partner GmbH organisiert den Unternehmensservice im Auftrag des Berliner Senats.

