

## Bitte wählen Sie!

- Grundstücke
- Büroflächen
- Produktionsflächen
- Lagerflächen
- Sonderimmobilien  
z.B. Krankenhäuser, Werkstätten, Labore, Studios

Unser Immobilienportal ist unabhängig, makler- und eigentümerübergreifend. Ein einfacher Zugang und eine intuitive Menüführung bringen Sie schnell zu dem für Sie optimalen Miet- oder Kaufobjekt in der Region.

Die Berlin Partner GmbH tritt weder als Vermittler noch als Makler auf. Sie stellt ausschließlich den Service einer internetbasierten Immobiliendatenbank zur Verfügung.

## Als Nutzer unseres Services benötigen Sie lediglich

- einen Internet-Zugang per Modem, ISDN o.a.
- eine Internet-Browser mit aktiviertem JavaScript
- eine eigene E-Mail-Adresse

### Birgit Steindorf

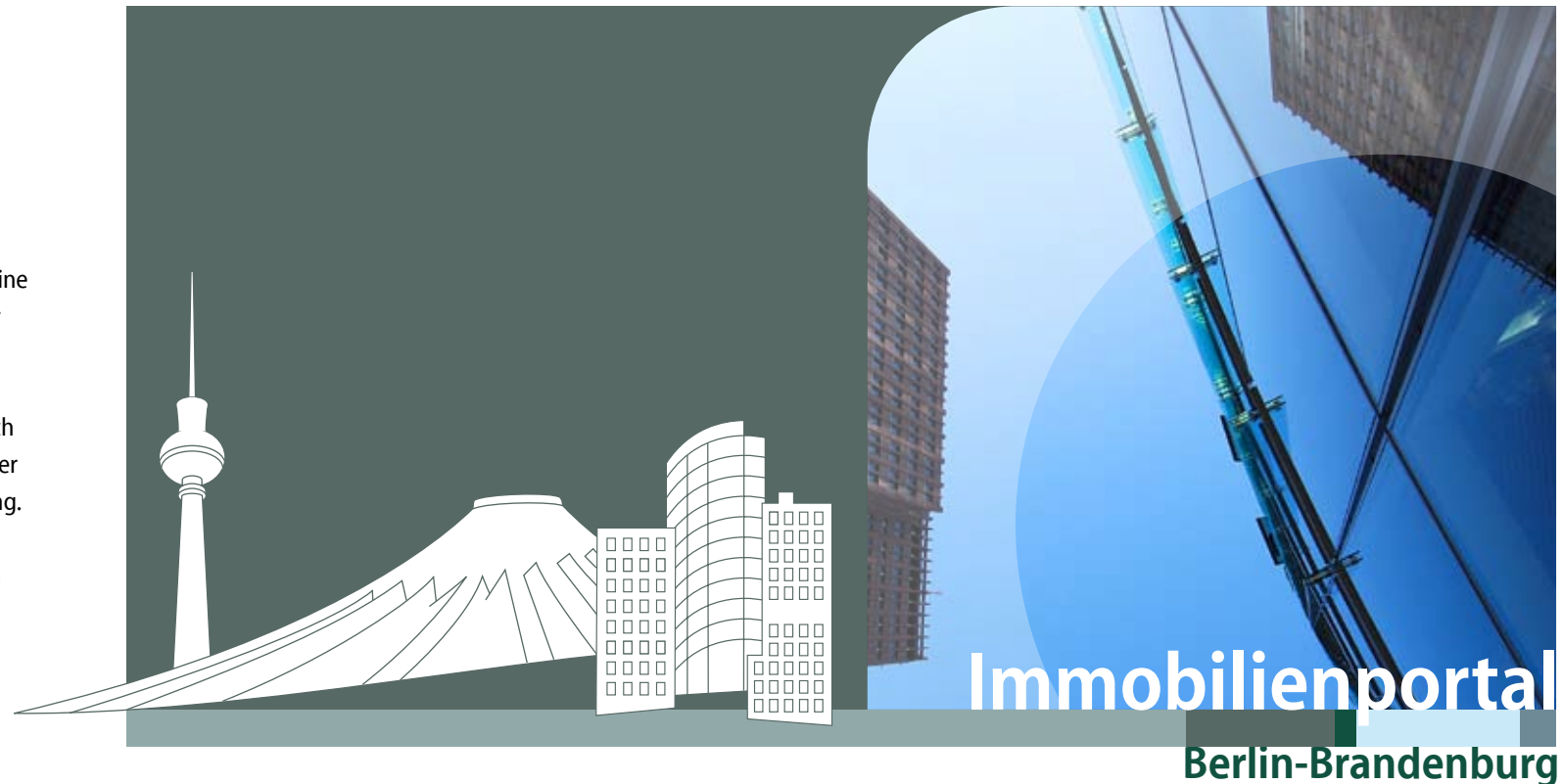
Tel. +49 30 39980-270

[birgit.steindorf@berlin-partner.de](mailto:birgit.steindorf@berlin-partner.de)

### Pedro Wolfgang Bamberg

Tel. +49 30 39980-273

[pedro.w.bamberg@berlin-partner.de](mailto:pedro.w.bamberg@berlin-partner.de)



#### Herausgeber:



Berlin Partner GmbH  
Business Location Center

Fasanenstraße 85 | 10623 Berlin, Germany  
Tel. +49 30 39980-0 | Fax -239  
[info@berlin-partner.de](mailto:info@berlin-partner.de) | [www.businesslocationcenter.de](http://www.businesslocationcenter.de)

© September 2008



### Zentral und investorenfreundlich

Berlin, die dynamische Metropole, ist nicht nur Sitz der deutschen Regierung, von Botschaften und Konsulaten, zahlreicher Verbände und Organisationen, sondern auch Standort für Zentralen weltweit operierender Unternehmen und innovativer Branchen. Grundlage für eine Standortentscheidung in der Hauptstadtregion sind das investitionsfreundliche Klima, die attraktiven Finanzierungs- und Förderprogramme und die zentrale Information und Beratung im Business Location Center.

### Günstig, qualifiziert, schnell

Einzigartig in Europa: In Berlin finden Sie attraktive Immobilienangebote in zentraler Lage. Und das zu weitaus günstigeren Bedingungen als in den meisten Metropolen Europas. In Berlin bekommen Sie Weltstadt-Immobilien zum »Umlandspreis«. Die Berliner Arbeitnehmer sind erstklassig qualifiziert und international wettbewerbsfähig. Reibungslose Abläufe und schnelle Wege sind für Berlin selbstverständlich, verfügt die Stadt doch über eine der modernsten europäischen Infrastrukturen.

Unser Angebot finden Sie unter ..... [www.businesslocationcenter.de](http://www.businesslocationcenter.de)

### Ein Service der Berlin Partner GmbH

Die Berlin Partner GmbH ist der Ansprechpartner für Unternehmen aus dem In- und Ausland. Wir unterstützen Investoren am Standort, helfen Berliner Unternehmen ausländische Märkte zu erschließen und entwickeln die Stadt zu einer starken Marke. Als erste Adresse für Unternehmen stellen wir alle wichtigen Kontakte zu Behörden, Institutionen, Kammern und Verbänden, Wissenschaftseinrichtungen und Unternehmen in der Hauptstadtregion her.

In unserem Business Location Center (BLC) erhalten Unternehmen alle Standortinformationen, die für eine Investition relevant sind. Das BLC präsentiert ständig aktualisierte und thematisch geordnete Daten zu den wichtigsten Wachstumsbranchen, zur Investitionsförderung sowie zu Immobilien und zum Arbeitsmarkt in Berlin-Brandenburg. Die Qualität und Vielfalt des Angebotes ist einmalig in Europa. Alle Daten sind jederzeit aktuell verfügbar.

### Unser Service für Sie

In unserem Portal sind topaktuelle Gewerbeimmobilien öffentlicher und privater Anbieter nach individuellen Kriterien wie Objekttyp, Miete/Kauf, Preis, Lage, Adresse und Anbieter recherchier- und darstellbar. Sie erhalten sowohl vergleichbare Angaben zu verschiedenen Objekten als auch detaillierte Informationen. Die Mitarbeiter von Berlin Partner unterstützen Sie gerne bei der Auswahl der passenden Immobilie, organisieren und begleiten bei Vor-Ort-Terminen.

Unser kostenfreies Angebot ist weltweit einmalig und wird von Investoren aus aller Welt regelmäßig genutzt. Informationen zu mehr als 890 Objekten aus Berlin und Brandenburg sind derzeit in unserer Datenbank online verfügbar.

Die Gewerbeimmobilien werden auch im virtuellen dreidimensionalen Stadtmodell Berlins online gezeigt. Alles zur Immobiliendatenbank im virtuellen Berlin unter: [www.businesslocationcenter.de/immobilien](http://www.businesslocationcenter.de/immobilien)  
Mehr Informationen zum virtuellen Berlin und Screenshots unter: [www.3d-stadtmodell-berlin.de](http://www.3d-stadtmodell-berlin.de)

